COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI

TORRECUSO(CAPOFILA) - PAUPISI - PONTE - PUGLIANELLO - SANT'ARCANGELO T. – MELIZZANO

Provincia di Benevento

Piazza Antonio Fusco,1 82030 Torrecuso (BN) Tel. 0824.889711 - Fax 0824.889732
PEC: info@pec.comune.torrecuso.bn.it; utc@pec.comune.torrecuso.bn.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Registro settoriale n. 27	Del 16-11-2026

Oggetto: Nomina componenti commissione di gara per i lavori di "F.E.C. Comune di Vitulano (BN) - Chiesa della SS. Annunziata - Intervento diretto di restauro e manutenzione straordinaria" Per il Comune di Vitulano (BN)." CUP: D52F25000860005

CIG BD318E45CD

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026

L'anno duemilaventisei il giorno sedici del mese di novembre nel proprio ufficio

Adotta la seguente determinazione;

Premesso che:

- il D.P.C.M. del 2 dicembre 2019, n. 169 sul "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", all'art. 41 definisce i compiti delle Soprintendenze, che sono preposte alla tutela del patrimonio culturale del territorio;
- l'art. 15 della L. n. 241/1990 stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possano concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, co. 2 e 3, della medesima legge;
- in tema di accordi, il Codice dei Contratti Pubblici, all'art. 7, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che le norme del Codice stesso non trovino applicazione in caso di accordi conclusi tra amministrazioni ed enti aggiudicatori, qualora la cooperazione sia finalizzata al conseguimento di obiettivi comuni, sia sotteso un interesse pubblico preminente e le attività svolte non rappresentino
  più del 20% rispetto alle medesime attività svolte sul mercato aperto, come peraltro confermato dal parere reso dall'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 567/2017;
- la chiesa denominata Basilica "SS. Annunziata", di proprietà del Fondo Edifici di Culto (F.E.C.) presso il Ministero dell'Interno, costituisce un bene parte del patrimonio storico,

COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

artistico, architettonico e culturale del Comune di Vitulano (BN), in quanto ricadente nel suo territorio, sottoposto a tutela diretta ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. n. 42/2004;

- alla luce di quanto rilevato emerge un interesse diretto ed attuale, comune al F.E.C. e al Comune di Vitulano (BN), ai sensi del richiamato art. 15 della L. n. 241/1990, all'esecuzione dei lavori di cui trattasi, quantificati in circa € 500.000,00;
- con nota del 06.05.2024 il Comune di Vitulano comunicava la disponibilità alla sottoscrizione di opportuna convenzione per la realizzazione di un "INTERVENTO DIRETTO SU IMMOBILE DENOMINATO BASILICA S.S. ANNUNZIATA" mediante sottoscrizione di accordo ex artt. 15 della L. n. 241/1990 e 7, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023, riservandosi la facoltà di predisporre il quadro economico da sottoporre all'attenzione della Soprintendenza per il relativo visto ai fini del finanziamento;
- con nota 3°1/29385 il Ministero dell'Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione – Direzione Centrale degli Affari dei Culti e per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto – Ufficio V (Conservazione e restauro dei beni del patrimonio) richiedeva il progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi dell'art. 41, co. 1, 2 e 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e relative disposizioni di cui all'allegato I.7 del medesimo decreto legislativo;
- con determinazione del Responsabile dell'Area 4 n.g. 556 del 27/10/2025 (n. Area 237) veniva aggiudicato, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50, commi 1, lett. b), e 4, del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di Trattativa Diretta MePA n. 5701600, il servizio di "Progettazione P.F.T.E. – Esecutiva - Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità dei lavori e C.R.E." all'Arch. Nicola Pacifico, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. di Avellino al n. 247, per l'importo di € 52.500,00 cassa inclusa, oltre IVA al 22% pari ad € 11.550,00, per un importo contrattuale complessivo di € 64.050,00 (CIG: B8D3495291);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 28.07.2026 si provvedeva all'approvazione del progetto P.F.T.E. relativo all'intervento: F.E.C. Comune di Vitulano (BN) - Chiesa della SS. Annunziata – Intervento diretto di restauro e manutenzione straordinaria (CUP D52F25000860005), redatto dall'Arch. Nicola Pacifico, composto dagli elaborati prescritti dall'art. 6 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per un importo complessivo di € 500.000,00;
- il progetto ESECUTIVO, trasmesso con nota pec n. 4417 del 05.08.2026 dall'Arch. Nicola Pacifico, è stato sottoposto a verifica in data 10.08.2026 da parte del Geom. Raffaele Forgione, designato quale soggetto verificatore del progetto;
- il progetto sopra richiamato è stato sottoposto a Validazione da parte del R.U.P. in data 24.08.2026;

Tenuto conto che il Comune di Vitulano è non è qualificato, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 e pertanto non può espletare la procedura di che trattasi in autonomia;

Richiamata la deliberazioni di G. C. del Comune di Vitulano R.G. n. 361 del 25/08/2026 avente ad oggetto: "*F.E.C. Comune di Vitulano (BN) – Chiesa della SS. Annunziata – Intervento diretto di restauro e manutenzione straordinaria. CUP: D52F25000860005. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO e delega alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) "La Dormiente del Sannio" del Comune di Torrecuso per l'espletamento della gara di appalto lavori*", con la quale si provvedeva a determinare quanto segue:

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026

COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

1) DI APPROVARE il progetto esecutivo "F.E.C. Comune di Vitulano (BN) – Chiesa della SS. Annunziata – Intervento diretto di restauro e manutenzione straordinaria. CUP: D52F25000860005";

4) DI DEMANDARE alla C.U.C. "La Dormiente del Sannio" tutti gli adempimenti connessi e conseguenti alla gestione della procedura di gara (pubblicazione del bando, ricezione delle offerte, nomina della commissione, svolgimento delle sedute, proposta di aggiudicazione), nonché la scelta della procedura da attuare, restando in capo al Comune di Vitulano e al RUP comunale le funzioni di programmazione, progettazione, approvazione degli atti e gestione dell'esecuzione del contratto;

Precisato che:

- il RUP per il Comune di Vitulano è geom. Mauro Cerulo giusta Determinazione R.G. n.361 del 25/08/2026 del Comune di Vitulano;
- i lavori di che trattasi afferiscono al CPV: 45454100-5- Lavori di restauro;
- per l'appalto in parola si è deciso come metodo di scelta del contraente una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del d. lgs. n. 36/2023, in ragione della necessità di garantire la massima partecipazione possibile di operatori economici alla gara;
- l'appalto in parola deve aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 44, comma 4, del d. lgs. n. 36/2023, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposta in lotti di funzionali e/o prestazionali perché trattasi di lavori che non possiedono un'autonoma funzionalità tecnica ed operativa;
- ai sensi all'art. 119, del D.lgs. n. 36/2023, "…è altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera… " e, pertanto, la quota massima di subappalto relativa alla categoria prevalente non deve superare il 49,99% al fine, tra l'altro, di rafforzare il controllo del luogo di lavoro per garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori nonché per prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, come meglio si espliciterà negli atti di gara, mentre le categorie scorporabili sono subappaltabili senza alcuna limitazione;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, D. Lgs. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto de quo è applicato per i lavori sia per la categoria prevalente che per quella scorporabile: il trattamento previsto dal "Contratto Collettivo Nazionale Edilizia e affini" secondo le categorie di lavorazioni presenti nel progetto esecutivo;

Tenuto conto che il Comune di Vitulano è non è qualificato, ai sensi dell'art. 62 del D. Lgs. n. 36/2023 e pertanto non può espletare la procedura di che trattasi in autonomia;

Atteso che:

- il co. 9 dell'art. 6 della Convenzione della Centrale Unica di Committenza "*La Dormiente del Sannio*", prevede la possibilità di usufruire dei servizi della Centrale medesima previo pagamento dei costi generali e di una quota variabile per gli appalti commessi dagli enti aderenti;
- il Comune di Vitulano, nella qualità di Ente aderente, con nota prot. n. 9624 del 25.08.2026 ha fatto richiesta alla Centrale Unica di Committenza "*La Dormiente del Sannio*" per lo

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026

COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

svolgimento delle attività di committenza ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, con la Stazione appaltante qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice;

- con succitato nota protocollo, il Comune di Vitulano, trasmetteva alla CUC i seguenti elaborati:

  - Determina n.g. 361 del 25.08.2026 – Delega alla CUC e approvazione del progetto esecutivo;
  - Verbale di Verifica del progetto esecutivo;
  - Verbale di Validazione del progetto esecutivo.
  - Link agli elaborati progettuali;
- con successiva nota prot. acquisita da questo Ente al n. 11124 del 28.09.2026, il Comune di Vitulano trasmetteva il seguente elaborato:

  - Addendum_n1;

Richiamata: la determina n. 24 del 01-10-2026 della CUC "La Dormiente del Sannio" veniva indetta la procedura di cui sopra ed espletata tramite l'uso della piattaforma Appalti&Contratti consultabile al seguente link: https://comunetorrecuso-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?

dato atto che il termine ultimo per presentare l'offerta alla procedura succitata è scaduto il 13.11.2026 ore 12:00;

Atteso che in data 02.11.2026 con prot. n. 00012559 si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse per la costituzione della commissione di gara secondo art. 93 del d.lgs 36/2023;

Viste le richieste pervenute al protocollo questo Ente in numero pari a 32 nei termini stabiliti;

Dato atto che occorre procedere alla nomina della Commissione giudicatrice di cui all'art. 93 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n.17 del 11/05/2026 con cui si approvava la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), l'adesione dei nuovi Enti, quali il Comune di Vitulano ed il Comune di San Lorenzo Maggiore e la rescissione del Comune di Melizzano;

Visto:

- il decreto del Sindaco n.10, Prot. n. 8487 del 13/08/2025 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 109 del d.lgs. n. 267/00, in riferimento all'Area tecnica e della Centrale di Committenza**;**
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica - norme di accesso;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il D. lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. nonché il Decreto Semplificazioni, convertito in Legge 120/2020
- il decreto sindacale n. 7 del 03.02.2026 con cui si attribuivano le funzioni di Responsabile degli uffici e dei servizi (art. 109 comma 2 ed art. 50, comma 10, del dlgs 18.08.2000 n. 267) al dott. Geom. Salvatore Carpinelli;

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026

COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

Atteso che secondo le vigenti disposizioni di cui all'art. 93, del d.lgs. 36/2023, la Commissione di gara viene nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza, trasparenza e rotazione;
Richiamato il verbale selezione dei Commissari di gara per la fase di valutazione delle offerte con prot. int. n.13256 del 16.11.2026 da cui si evince la selezione dei seguenti candidati:

1. **PRESIDENTE DI GARA arch. Giuseppe Di Giacomo** (C.F. DGCGPP70R28A509S), quale dipendente del Comune di Avellino – istanza n. 12748/2026;
2. **COMMISSARIO DI GARA geom. Gennaro Rapuano** (C.F. RPNGNR76C03G386B), quale dipendente del Comune di Torrecuso (BN) – istanza n. 12921/2026;
3. **COMMISSARIO DI GARA ing. Angelo Loia Papa** (C.F. LPPNGL73S03L185C), quale dipendente del Comune di Tocco Caudio (BN) – istanza n. 13179/2026;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente procedimento, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
Visto il d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
Visto il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
Vista la *"Convenzione* relativa *al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36"*

D E T E R M I N A

per i motivi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati,

Relativamente all'affidamento dei lavori di "F.E.C. Comune di Vitulano (BN) – Chiesa della SS. Annunziata – Intervento diretto di restauro e manutenzione straordinaria" Per il Comune di Vitulano (BN)." CUP: D52F25000860005."
Di Costituire e nominare, ai sensi e per gli effetti all'art.93 del d.lgs. 36/2023, la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108, del d.lgs. 36/2023, nelle persone dei sigg.:

- *PRESIDENTE DI GARA arch. Giuseppe Di Giacomo (C.F. DGCGPP70R28A509S), quale dipendente del Comune di Avellino – istanza n. 12748/2026;*
- *COMMISSARIO DI GARA geom. Gennaro Rapuano (C.F. RPNGNR76C03G386B), quale dipendente del Comune di Torrecuso (BN) – istanza n. 12921/2026;*
- *COMMISSARIO DI GARA ing. Angelo Loia Papa (C.F. LPPNGL73S03L185C), quale dipendente del Comune di Tocco Caudio (BN) – istanza n. 13179/2026;*

Dare atto che:

- per i componenti della Commissione come sopra indicati, con riferimento al disposto dall'art. 93 del d.lgs. 36/2023, non esistono cause di incompatibilità;
- le competenze spettanti ai componenti della Commissione suddetta trovano copertura nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico progettuale ed i relativi compensi sono calcolati con riferimento alle tariffe applicate dall'ASMEL Consortile Soc. cons. a r. l., approvate con propria deliberazione del 20/01/2020 la quale prevede, nel caso di specie, per commissari di gara esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, il pagamento di € 1.700,00 per il presidente ed € 1.400,00 per i commissari;

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026

COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

- la spesa complessiva di € 4.500,00 di cui sopra, come indicato dal Q.E. di progetto a valere sul finanziamento ministeriale come richiamato in premessa, sarà a carico del Comune di Vitulano;
- il progetto è stato assegnato il CUP: D52F25000860005;
- è stato assegnato il CIG: BD318E45CD;

Di Disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo online e sul sito istituzionale

Il Responsabile della CUC
F.to Dott. Salvatore Carpinelli

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026

COMUNE DI VITULANO - m093 - 0006518 - Ingresso - 17/11/2026 - 12:47

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 16-11-2026 al 01-12-2026, n. 1090.

Torrecuso, 16-11-2026

Il Responsabile
F.to Dott. Salvatore Carpinelli

Comune di Torrecuso Prot. n. 0013267 del 16-11-2026